

オペレーティングリースなら **カミックス** にお任せください！

オペレーティングリースとは(仕組み)

オペレーティングリースは、リース期間満了時点の価値(残存価値)に着目し、物件代金からその価値を差し引いてリース料を算出するリース取引です。



サービスの特徴

① リース料の低減

物件価額から市場価値を見込んだ金額を基にリース料を算出するため、ファイナンスリースよりもリース料を低く抑えられ、投資リスクの軽減ができます。

② オフバランス取引

バランスシートへの資産・負債の計上が不要で、支払リース料は全額費用計上・損金処理できます。

③ 柔軟なリース期間の設定

柔軟にリース期間を設定できるため、使用期間に合わせてリース期間が設定できます。

④ リース満了後は2つの選択が可能

・改めて再リース契約を締結 ・物件返却

オペレーティングリース



1年目 2年目 3年目

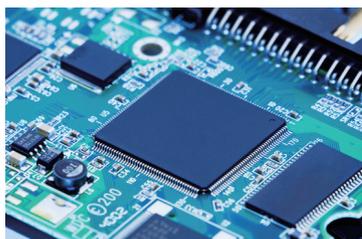
ファイナンスリース



1年目 2年目 3年目



主要リース物件



半導体製造装置



印刷機械



フォークリフト



土木建設機械

「所有」から「使用」へと発想を転換することで、大きなメリットが生まれます。経営に不可欠となったリースを有効に活用していただくことで、真の「効率経営」が実現します。

是非一度ご相談ください！